

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 24 по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2619,7 м2. Начисление 591 744,22руб. Оплачено 566 625,85руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1784	779,88
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2676	3005,15
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	46	6887,58
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Ремонт ВРУ	шт	1571,27	1	1571,27
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	20	2994,60
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	284	6906,88
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	2	164,16
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	4	1480,60
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	3	323,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	29	3124,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
Установка хомута	шт	251,28	1	251,28
ремонт выключателя	шт	224,60	1	224,60
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	3	374,10
Устранение засора сан. приб-в	шт	280,49	1	280,49
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	5	408,35
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	309	11412,60
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Приклейка примыканий б\у	м	334,69	3,5	1171,42
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	9	2156,13
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	9798	21453,01
Смена гибкой подводки	шт	224,42	1	224,42
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Смена эл. патрона	шт	141,61	1	141,61
Смена эл. лампочки	шт	54,17	2	108,34
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	21	5344,50
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	64	9312,64
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	2	610,38
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	2,028	439,83
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43

Смена ручек оконных	шт	107,21	2	214,42
Смена заставки форточной	шт	126,61	2	253,22
Осмолка кровли	м2	651,34	0,6	390,80
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,03		27425,04
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5972,92
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15718,20
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4401,10
ВДГО	м2	0,09		2829,28
ВДПО	м2	0,13		4086,73
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41496,05
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			200682,93
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			161635,49
Итого				582822,65
План				575286,12

Экономист



Тавлиярова Л.С.